

Mietbescheinigung

-vom Vermieter auszufüllen-

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Name und Anschrift des Vermieters / der Vermieterin:	
Name des Mieters / der Mieterin:	geboren am:
Wohnung: (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr., Stockwerk, Lage im Stockwerk)	

Ist der Mieter/die Mieterin mit dem Vermieter verwandt? ja nein Der Mieter / Die Mieterin ist Hauptmieter(in) Untermieter(in)

Die Wohnung ist mit folgenden Räumlichkeiten vermietet: Küche Wohnzimmer Schlafzimmer sonstige Räume/Nebenräume

Die Wohnung ist leer teilmöbliert vollmöbliert vermietet.

Die Wohnung ist ausgestattet mit

Sammelheizung ja nein
 Bad- oder Duschaum ja nein

Als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen. Entsprechendes gilt auch für Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizung, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen und zentralversorgte Öl-Einzelofenheizungen.

Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden

ja, im Jahr _____ nein

Gesamtfläche der Wohnung	davon untervermietet	davon gewerbl./berufl. genutzt	Mietbeginn	Wohnung war erstmals Bezugsfertig (Baujahr)	Wohnung ist mit öffentl. Mitteln gefördert
m ²	m ²	m ²			<input type="checkbox"/> ja

Die **Kalt**miete beträgt seit dem _____ monatlich _____ €

Zusätzlich sind monatlich folgende Abschläge zu entrichten:

- Heizkosten: Gas Öl Strom feste Brennstoffe _____ €

- Kosten für die Bereitung von Warmwasser: gesondert: _____ €
 in den Heizkosten enthalten

- Vergütung für Möblierung: _____ €

- Stromabschlag: _____ €

- Mietnebenkosten:
Wasser, Abwasser, Müll, Schornsteinfeger, Straßenreinigung, Gartenpflege, Aufzug, Hausmeister, Gemeinschaftsantenne, Gemeinschaftsstrom _____ €

Der/Die Mieter (in) hat am _____

eine Mietvorauszahlung ein Mietdarlehen in Höhe von _____ € geleistet.

Die Miete vermindert sich dadurch nicht vom _____ bis _____ monatlich um _____ €

Der bestätigte Mietpreis wird gezahlt nicht gezahlt.

Es bestehen keine Mietrückstände folgende Mietrückstände: _____ €.

Ich versichere, dass die vorstehend gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Mir ist bekannt, dass eine unrichtige, unvollständige, nicht rechtzeitige oder Nichterteilung einer Auskunft eine Ordnungswidrigkeit darstellt und mit einer Geldbuße geahndet werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin